

Regulamin

Wycinki Drzew w Ośrodku Wypoczynkowym Partęczyny

1. Cel Regulaminu

Niniejszy regulamin określa zasady i procedury dotyczące wycinki drzew na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Partęczyny, dzierżawionym przez Stowarzyszenie, w celu zapewnienia bezpieczeństwa, ochrony środowiska i przejrzystości działań.

2. Podstawa Prawna

Regulacje dotyczące wycinki drzew wynikają z:

- Uchwały Nr XIX/344/20 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 września 2020 r. w sprawie Brodnickiego Parku Krajobrazowego.
- Umowy Dzierżawy ZG-2126a1-1/13 z dnia 2 stycznia 2013 r..
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55).
- Ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 roku (Dz. U. z 2011 r. Nr 12, poz. 59 ze zm.).
- Uchwały nr 11/2020 z dnia 25 lipca 2020 roku w sprawie przyjęcia „Regulaminu wycinki drzew i utworzenia funduszu leśnego”.
- Postanowień Umowy Poddzierżawy.

3. Zasady Ogólne

- Na obszarze Brodnickiego Parku Krajobrazowego obowiązują zakazy określone w § 3 Uchwały Nr XIX/344/20, mające na celu ochronę przyrody, krajobrazu i środowiska kulturowego.
- Dzierżawca (Stowarzyszenie) jest zobowiązany do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony środowiska, w tym drzewostanu, na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Partęczyny, zgodnie z Umową Dzierżawy z Lasami Państwowymi (Nadleśnictwem Brodnica).
- Wycinka drzew na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Partęczyny może być dokonywana jedynie po uzyskaniu wszystkich niezbędnych decyzji i zezwoleń.
- Zły stan zdrowotny drzewostanu na terenie Ośrodka stanowi potencjalne zagrożenie dla osób przebywających na jego terenie. Porażenie pni drzew przez grzyby pasożytnicze osłabia ich wytrzymałość mechaniczną i zwiększa ryzyko przewracania się lub łamania drzew przez silne wiatry.

4. Procedura Wycinki Drzew

1. Wnioski o wycinkę drzew, składane przez właścicieli obiektów (poddzierżawców), przekazywane są zbiorczo do Lasów Państwowych.
2. Przedstawiciel Lasów Państwowych dokonuje kwalifikacji drzewa do wycinki.
3. Po otrzymaniu pozytywnej decyzji z Lasów Państwowych, jeśli drzewo znajduje się na terenie wyłączonym z produkcji leśnej, Stowarzyszenie występuje do Urzędu Gminy o wydanie decyzji administracyjnej.

4. Wnioskodawca jest informowany o terminie realizacji wycinki.

5. Koszty Wycinki

- Wycinka drzewa na wniosek właściciela obiektu odbywa się na koszt wnioskodawcy.
- Fundusz Leśny, tworzony z opłat od właścicieli obiektów, przeznaczony jest na pokrycie kosztów wycinki drzew na terenie wspólnym, w przypadkach gdy:
 - Służba Leśna wskaże drzewo zagrażające bezpieczeństwu.
 - Wycinka jest konieczna w wyniku zdarzeń pogodowych (wiatrołomy).
- Środki z Funduszu Leśnego mogą być wykorzystane do wycinki drzew lub do pokrycia kosztów uprzątnięcia terenu po wiatrołomach. Fundusz Leśny jest również przeznaczony na zalesienia i pielęgnację zieleni na terenie Ośrodka Wypoczynkowego.

5. Obowiązki Użytkowników Terenu

Poddzierżawca jest zobowiązany do:

- Należytej ochrony drzewostanu, krzewów i poszycia leśnego, zarówno wokół domku/nakładu, jak i na terenie całego ośrodka.
- Utrzymania czystości i porządku wokół domku/nakładu oraz na terenie ośrodka.
- Przestrzegania zasad ochrony środowiska i ochrony przeciwpożarowej.
- Przestrzegania regulaminów wewnętrznych Ośrodka.
- Wyposażenia swojego obiektu w sprzęt przeciwpożarowy.

7. Odpowiedzialność

- Za nielegalną wycinkę drzew lub niszczenie poszycia leśnego na terenie parku krajobrazowego grozi odpowiedzialność karna i administracyjna, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- W przypadku niestosowania się do niniejszego regulaminu przez poddzierżawcę terenu, Zarząd Stowarzyszenia (administracja) zastrzega sobie prawo do poinformowania właściwych organów, które mają kompetencje prawne do podjęcia działań restrykcyjnych w stosunku do osoby, która dopuściła się czynu zabronionego.
- Dzierżawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom lub ich mieniu przez wichury, burze, wiatrołomy, wywroty drzew, pożary lasu i inne klęski żywiołowe.
- Dzierżawca nie odpowiada za mienie Poddzierżawcy znajdujące się na terenie dzierżawionym, w przypadku jego uszkodzenia lub kradzieży. Zaleca się Poddzierżawcy ubezpieczenie swojego mienia.

8. Postanowienia Końcowe

- Wszelkie spory i kwestie nieuregulowane niniejszym regulaminem rozstrzygane będą przez Zarząd Stowarzyszenia.
- Niniejszy regulamin wchodzi w życie z dniem jego ogłoszenia i obowiązuje na terenie Ośrodka Wypoczynkowego "Partęczyny".

- Zarząd Stowarzyszenia zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego regulaminu. Wszelkie zmiany w regulaminie wymagają formy pisemnej i zatwierdzenia przez Zarząd Stowarzyszenia. O wszelkich zmianach użytkownicy zostaną poinformowani z odpowiednim wyprzedzeniem.

Zarząd Stowarzyszenia