

Regulamin

Wjazdu, Parkowania oraz Poruszania się Pojazdów na Terenie Ośrodka Wypoczynkowego "Partęczyny"

Niniejszy regulamin określa zasady wjazdu, parkowania i poruszania się pojazdów na terenie Ośrodka Wypoczynkowego „Partęczyny”, zwanego dalej „Ośrodkiem”. Regulacje te dotyczą właścicieli obiektów oraz gości odwiedzających Ośrodek.

1. Postanowienia Ogólne

1.1. Status Drogi Wewnętrznej: Główna aleja Ośrodka Wypoczynkowego "Partęczyny" stanowi drogę wewnętrzną w rozumieniu przepisów ustawy Prawo o ruchu drogowym. Na terenie drogi wewnętrznej obowiązują zasady ruchu drogowego określone niniejszym regulaminem przez Zarządcę Terenu (Stowarzyszenie).

1.2. Uprawnienia do Wjazdu i Parkowania: Stowarzyszenie, jako dzierżawca terenu Ośrodka Wypoczynkowego "Partęczyny" od Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, umożliwia wjazd i parkowanie pojazdów właścicieli obiektów wypoczynkowych oraz usługowych na terenie Ośrodka, na zasadach określonych w niniejszym regulaminie.

1.3. Informacja o monitoringu wizyjnym: Wjazd i wyjazd pojazdów rejestrowany jest systemowo oraz wizyjnie. Dobrowolna zgoda na powyższe jest niezbędna do wjazdu i przebywania na terenie Ośrodka administrowanego przez Stowarzyszenie.

1.4. Warunkowy Charakter Wjazdu: Wjazd na teren Ośrodka jest dopuszczalny pod warunkiem przestrzegania postanowień niniejszego regulaminu oraz obowiązujących przepisów prawa.

2. Zasady Wjazdu i Korzystania z Kart i Kodów Wjazdowych

2.1. Karty Wjazdowe – Zasady Ogólne:

- Karty wjazdowe umożliwiają wjazd i wyjazd pojazdów zarówno przez pierwszy, jak i drugi szlaban na teren Ośrodka.
- Wyjazd z terenu głównego parkingu odbywa się automatycznie i nie wymaga użycia karty wjazdowej.
- System szlabanów działa w oparciu o zasadę naprzemienności: wjazd – wyjazd.
- Szlaban nie zostanie uruchomiony, jeżeli przed nim nie zostanie wykryty pojazd.
- Jedna karta wjazdowa przypisana jest do jednego pojazdu i umożliwia jeden cykl wjazdu i wyjazdu.
- Próba wpuszczenia kolejnego pojazdu przy użyciu tej samej karty, gdy pierwszy pojazd wciąż znajduje się na terenie Ośrodka, będzie nieskuteczna.
- Szczegółowe zasady wydawania, użytkowania oraz ewentualnych opłat za Karty Wjazdu określają odrębny Regulamin oraz uchwała Zarządu Stowarzyszenia (*zapis ten dotyczy również wjazdu przez szlaban na ZOZ-y.*)

- Obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu na teren Ośrodka pojazdów w liczbie przekraczającej ilość posiadanych przez właściciela Kart Wjazdu (*zapis ten dotyczy również wjazdu przez szlaban na ZOZ-y*).
- Każdy pojazd znajdujący się na terenie Ośrodka, należący do uprawnionego właściciela, zobowiązany jest posiadać ważną Kartę Wjazdu umieszczoną w widocznym miejscu (za przednią szybą po stronie kierowcy lub na tzw. smyczy zawieszanej na lusterku) - (*zapis ten dotyczy również wjazdu przez szlaban na ZOZ-y*).
- Karta ma być trwale oznaczona po obu stronach numerem obiektu właściciela pojazdu. Numer ma być wyraźny i czytelny.
- Stwierdzenie braku Karty Wjazdu w pojeździe może skutkować konsekwencjami określonymi w punkcie 5.3 niniejszego Regulaminu.

2.2. Zasady Dotyczące Właścicieli Obiektów Usługowych i Sezonowych Usługodawców:

- Właściciele obiektów usługowych prowadzących działalność gospodarczą oraz sezonowi usługodawcy zobowiązani są do kontaktu z administracją Ośrodka w celu uzyskania indywidualnego, czasowego kodu wjazdowego.
- Kod wjazdowy może być wykorzystywany wyłącznie w celu umożliwienia wjazdu pojazdów dostarczających zaopatrzenie.
- Częstotliwość zmiany kodów wjazdowych w sezonie wynosi jeden tydzień. Zmiana kodu następuje w każdą środę tygodnia, o czym zainteresowani właściciele obiektów zostaną poinformowani.

2.3. Zasady Wjazdu Gości (Turystów) Korzystających z Głównego Parkingu Ośrodka:

- Wjazd na teren Ośrodka (główny parking) jest możliwy wyłącznie po dokonaniu płatności za pomocą terminala przy pierwszym szlabanie wjazdowym.
- Płatność za parking realizowana jest wyłącznie kartą płatniczą.
- Pobrana opłata dotyczy wyłącznie korzystania z parkingu i nie uprawnia do dalszego wjazdu przez drugi szlaban na teren Ośrodka.
- Płatność gotówką nie jest możliwa.

2.4. Zasady Wjazdu Gości Okazjonalnie Wynajmujących Domki Wypoczynkowe (Lokale):

- **Wariant I:**
- Etap pierwszy wjazdu gościa przez pierwszy szlaban: Wjazd na teren głównego parkingu Ośrodka jest możliwy wyłącznie po dokonaniu **jednorazowej opłaty wjazdowej** wynoszącej 20 zł. Płatność realizowana jest za pomocą terminala przy pierwszym szlabanie wjazdowym wyłącznie kartą płatniczą. Opłata ta nie uprawnia do wjazdu przez drugi szlaban na teren Ośrodka przy siedzibie Stowarzyszenia. Płatność gotówką nie jest możliwa.
- Etap drugi wjazdu gościa przez drugi szlaban: Właściciel obiektu zobowiązany jest do zgłoszenia (telefonicznie, SMS-em, e-mailem) do administratora Stowarzyszenia prośby o wygenerowanie czasowego, imiennie przydzielonego kodu wjazdowego dla gościa. Wygenerowany kod umożliwia wjazd i wyjazd

przez szlaban przy siedzibie Stowarzyszenia w dniu przyjazdu gościa, jak i może być wykorzystany w dniu wyjazdu. Procedura może być zastosowana przez właściciela w celu umożliwienia wyjazdu gości z Ośrodka w dniu jego wyjazdu lecz należy pamiętać o zasadzie „wjazd- wyjazd”.

Po przybyciu do wynajmowanego obiektu, gość może otrzymać od właściciela kartę wjazdową, którą dysponuje przez cały okres pobytu na terenie Ośrodka. Karta ta uprawnia gościa do każdorazowego wyjazdu i wjazdu z zastrzeżeniem również zasady naprzemienności tej karty (wyjazd - wjazd).

- **Wariant II:**
- Właściciel obiektu ma możliwość osobistego wpuszczenia i wypuszczenia gości (tzw. *czasowych najemców domków wypoczynkowych lub lokali*) na/z terenu ośrodka przy użyciu karty wjazdowej właściciela udostępnionej najemcy w dniu ich przyjazdu do Ośrodka. Gość posługuje się tą kartą aż do swojego wyjazdu z terenu ośrodka. W przypadku skorzystania z tej opcji, Stowarzyszenie nie ma możliwości kontrolowanego pobierania opłaty wjazdowej od gościa. Należy bezwzględnie przestrzegać zasady: jedna karta – jeden pojazd oraz jeden cykl wjazd – wyjazd.

3. Zasady Parkowania

3.1. Dopuszczalne Miejsca Parkowania: Pojazdy mogą być parkowane na wyznaczonych miejscach parkingowych, a w przypadku ich braku, w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu wypoczynkowego lub usługowego należącego do właściciela pojazdu, o ile pozwalają na to dostępne miejsce i ukształtowanie terenu, z zastrzeżeniem ust. 3.3.

3.2. Nienaruszanie Praw Innych Użytkowników: Parkowanie pojazdów nie może naruszać prawa do prywatności sąsiadów, utrudniać dostępu do innych obiektów lub ciągów komunikacyjnych oraz odbywać się w sposób nieuciążliwy dla innych użytkowników terenu Ośrodka. Zabrania się blokowania dróg wewnętrznych, wjazdów i wyjazdów oraz ciągów pieszych.

3.3. Zakaz Parkowania w Pasie Nadbrzeżnym: Zabrania się parkowania pojazdów w pasie terenu znajdującym się między główną aleją a linią brzegową Jeziora Partęczyny. Pas ten jest przeznaczony wyłącznie dla ruchu pieszego w celach rekreacyjnych, zapewnienia dostępu do jeziora oraz ochrony środowiska naturalnego. Zakaz ten nie dotyczy pojazdów właścicieli obiektów wypoczynkowych lub usługowych, do których dojazd i parkowanie możliwe jest tylko w tym pasie terenu.

3.4. Obowiązek Przestrzegania Przepisów: Każdy właściciel pojazdu wjeżdżający i parkujący na terenie Ośrodka zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania zasad porządku publicznego, przepisów ustawy Prawo o ruchu drogowym oraz niniejszego regulaminu.

3.5. Ograniczenie Prędkości: Na głównej alei Ośrodka Wypoczynkowego obowiązuje ograniczenie prędkości do 20 km/h. Kierujący pojazdami zobowiązani są do zachowania szczególnej ostrożności, uwzględniając obecność pieszych oraz obowiązujące przepisy ruchu drogowego.

3.6. Zakaz Nieuzasadnionych Przejazdów: Zabrania się dokonywania niepotrzebnych i niecelowych przejazdów pojazdami po terenie Ośrodka, w szczególności po głównej alei, które zwiększają ruch i poziom hałasu. Zakazuje się również testowania pojazdów na terenie Ośrodka.

3.7. Zakaz Czynności Obsługowych: Zabrania się dokonywania na terenie Ośrodka czynności związanych z myciem, naprawą, wymianą płynów eksploatacyjnych pojazdów oraz innych czynności, które mogą zanieczyszczać środowisko lub utrudniać korzystanie z terenu innym użytkownikom.

3.8. Obowiązek Identyfikacji Pojazdów: W przypadku braku karty wjazdu w wyznaczonym miejscu w pojeździe, właściciel pojazdu jest zobowiązany do niezwłocznego okazania ważnej karty wjazdowej oraz ścisłego stosowania się do poleceń uprawnionych przedstawicieli Stowarzyszenia.

4. Zasady Ruchu Drogowego na Terenie Ośrodka Wypoczynkowego (Uszczegółowienie)

4.1. Charakter Drogi: Główna aleja Ośrodka Wypoczynkowego stanowi drogę wewnętrzną, na której zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo o ruchu drogowym w zakresie nieuregulowanym niniejszym regulaminem.

4.2. Ograniczenie Prędkości i Bezpieczeństwo Pieszch: Na terenie głównej alei obowiązuje bezwzględne ograniczenie prędkości do 20 km/h. Kierujący pojazdami są zobowiązani do zachowania szczególnej ostrożności i uwagi, mając na względzie bezpieczeństwo pieszych, którzy mogą poruszać się po całej szerokości drogi.

4.3. Pierwszeństwo Pieszch: Piesi mają bezwzględne pierwszeństwo przed pojazdami na całej szerokości drogi wewnętrznej. Kierujący pojazdami są zobowiązani do ustąpienia im pierwszeństwa oraz zatrzymania pojazdu w razie potrzeby.

4.4. Zakaz Blokowania Drogi: Zabrania się parkowania pojazdów wzdłuż głównej alei w sposób utrudniający lub uniemożliwiający ruch pieszych i innych pojazdów, w tym na zakrętach, skrzyżowaniach.

4.5. Zakaz Wjazdu Pojazdów Generujących Nadmierny Hałas: Zabrania się wjazdu i poruszania się po terenie Ośrodka motocyklami, quadami oraz innymi pojazdami terenowymi, których eksploatacja generuje nadmierny hałas. Zakaz ten nie dotyczy właścicieli obiektów oraz gości okazjonalnie wynajmujących obiekty (domki, lokale), w zakresie, w jakim jest to niezbędne do dojazdu do wynajmowanego obiektu.

4.5. Obowiązek Umożliwienia Przejazdu: Kierujący pojazdami są zobowiązani do niezwłocznego umożliwienia przejazdu pojazdom uprzywilejowanym (np. pogotowie ratunkowe, straż pożarna, policja) oraz pojazdom obsługującym (porządkowym - komunalnym) Ośrodek.

5. Odpowiedzialność

5.1. Parkowanie na Własne Ryzyko: Właściciele pojazdów parkujących na terenie Ośrodka czynią to na własne ryzyko i odpowiedzialność.

5.2. Wyłączenie Odpowiedzialności Stowarzyszenia: Stowarzyszenie nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe w związku z parkowaniem, wjazdem i wyjazdem pojazdów, w tym za uszkodzenia, kradzieże pojazdów lub ich

części, jak również za szkody spowodowane działaniem sił wyższych, takich jak wichury, burze, wiatrołomy, wywroty drzew, pożary lasu i inne klęski żywiołowe.

5.3. Konsekwencje Naruszenia Regulaminu: W przypadku stwierdzenia naruszenia postanowień niniejszego regulaminu, Zarząd Stowarzyszenia zastrzega sobie prawo do podjęcia stosownych działań, w tym:

- a) ustnego lub pisemnego upomnienia właściciela pojazdu,
- b) wezwania do natychmiastowego usunięcia pojazdu z terenu Ośrodka (dotyczy to zarówno właściciela obiektu, jak również gości wynajmujących obiekty wypoczynkowe, pokoje),
- c) czasowego lub trwałego cofnięcia uprawnień do wjazdu i parkowania na terenie Ośrodka,
- d) powiadomienia odpowiednich służb w przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów prawa.

5.4. Odpowiedzialność za Szkody: Właściciel pojazdu ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone na terenie Ośrodka w wyniku nieprawidłowego parkowania, wjazdu, wyjazdu lub eksploatacji pojazdu.

6. Postanowienia Końcowe

6.1. Wejście w Życie Regulaminu: Niniejszy regulamin wchodzi w życie z dniem jego ogłoszenia i obowiązuje wszystkich właścicieli obiektów wypoczynkowych i usługowych oraz inne osoby przebywające na terenie Ośrodka Wypoczynkowego "Partęczyzny".

6.2. Zmiany Regulaminu: Wszelkie zmiany niniejszego regulaminu będą ogłaszane na oficjalnej stronie internetowej Ośrodka.

Zarząd Stowarzyszenia