

Szanowni Państwo,

Właściciele obiektów wypoczynkowych oraz Goście i okazjonalni Najemcy obiektów w Ośrodku Wypoczynkowym „Partęczyny”,

Administracja Ośrodka Wypoczynkowego „Partęczyny”, działająca w imieniu Stowarzyszenia Prywatnych Właścicieli Domków Wypoczynkowych Usytuowanych Nad Jeziorem Wielkie Partęczyny k/Tereszewa, niniejszym przypomina oraz stanowczo informuje o obowiązujących na terenie Ośrodka rygorystycznych zasadach dotyczących zachowania ciszy i porządku publicznego.

Teren Ośrodka „Partęczyny” znajduje się w obszarze Brodnickiego Parku Krajobrazowego. Zgodnie z Uchwałą Nr XIX/344/20 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 września 2020 r. w sprawie Brodnickiego Parku Krajobrazowego, której podstawą prawną jest w szczególności Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, wyznaczono cele ochrony Parku, w tym „utrzymanie lub przywrócenie stanu atmosfery oraz warunków akustycznych zapewniających właściwe warunki życia ludzi, funkcjonowania przyrody ożywionej i przetrwanie dóbr kultury materialnej”.

W konsekwencji powyższego, na całym obszarze Brodnickiego Parku Krajobrazowego, a zatem i na terenie Ośrodka Wypoczynkowego „Partęczyny”, obowiązuje **STREFA CISZY**. Oznacza to **bezwzględny zakaz emitowania hałasu powyżej poziomu 45 dB**.

Niestety, z przykrością stwierdzamy, że część osób przebywających na terenie Ośrodka, w szczególności okazjonalnych najemców obiektów, notorycznie narusza zasady strefy ciszy, a także **zasady przestrzegania ciszy nocnej, obowiązującej w godzinach od 23:00 do 6:00**. Przejawia się to w wystawianiu na zewnątrz obiektów sprzętu muzycznego i emitowaniu głośnej muzyki, co generuje hałas przekraczający dopuszczalne normy.

Niniejszym podkreślamy, że takie działania stanowią rażące naruszenie obowiązujących norm prawnych i regulaminowych, w tym:

- Postanowień Regulaminu Ośrodka Wypoczynkowego „Partęczyny”, którego akceptacja jest równoznaczna z przebywaniem na terenie Ośrodka. Nieznajomość Regulaminu nie zwalnia z odpowiedzialności.
- Przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności art. 51 Kodeksu Wykroczeń z dnia 20 maja 1971 r. (Dz.U. 1971 nr 12 poz. 114 z późn. zm.) regulującego kwestię zakłócania spokoju i porządku publicznego, w tym ciszy nocnej. Takie naruszenia mogą nosić znamiona popełniania wykroczenia, za które obowiązuje kara grzywny, a nawet kara aresztu.

W związku z powyższym, w trosce o dobro wspólne oraz przestrzeganie przepisów prawa i regulaminów, informujemy o bezwzględnym zakazie wykorzystywania i udostępniania przez właścicieli obiektów oraz ich gości i najemców urządzeń nagłaśniających, które emitują nadmierny hałas. Dotyczy to w szczególności wszelkich wzmacniaczy dźwięku, głośników przenośnych typu "boombox", zestawów estradowych, systemów kina domowego z zewnętrznymi głośnikami, czy innych urządzeń audio-wizualnych, których użytkowanie prowadzi do przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu 45 dB, a w godzinach ciszy nocnej

(23:00-6:00) jest bezwzględnie zakazane, jeśli zakłóca spokój. **Surowo zabrania się wystawiania tego typu urządzeń na tarasy, balkony, przed obiekty oraz w inne miejsca na zewnątrz, skąd mogą generować zakłócenia dla otoczenia.**

Konsekwencje prawne i regulaminowe nieprzestrzegania powyższych zasad będą egzekwowane ze stanowczością:

1. **Pełna Odpowiedzialność Właścicieli Obiektów:** Właściciel obiektu wypoczynkowego ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za zachowania swoich gości oraz najemców, którym udostępnia swój domek wypoczynkowy. Obejmuje to również odpowiedzialność za wszelkie naruszenia związane z emisją hałasu oraz nieprzestrzeganiem ciszy nocnej. Właściciele obiektów ponoszą pełną odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody wyrządzone na terenie Ośrodka, w tym w mieniu Stowarzyszenia, przez siebie lub osoby przebywające pod ich opieką. Są Państwo bezwzględnie zobowiązani do zapoznania swoich gości i najemców z niniejszymi zasadami oraz do zapewnienia i wymuszenia ich przestrzegania.
2. **Działania Administracji Ośrodka:** W przypadku naruszenia postanowień Regulaminu Ośrodka lub regulaminów szczegółowych, Administracja Ośrodka zastrzega sobie prawo do podjęcia stosownych działań, w tym:
 - o Wezwania do natychmiastowego usunięcia sprzętu nadmiernie emitującego dźwięk.
 - o Czasowego lub trwałego cofnięcia uprawnień do wjazdu i parkowania na terenie Ośrodka.
3. **Powiadamianie Służb:** W przypadku stwierdzenia naruszenia przepisów prawa, w tym zakłócania spokoju i porządku publicznego (szczególnie w godzinach ciszy nocnej), Administracja Ośrodka będzie niezwłocznie powiadamiała odpowiednie służby, w tym Policję, w celu przeprowadzenia postępowań w sprawach o wykroczenia i wnioskowania o ukaranie sprawców tych wykroczeń. Wszelkie przypadki rażących nadużyć będą dokumentowane, również wizualnie.
4. **Dalsze Sankcje Administracji:** Niezależnie od powyższego, Administracja Ośrodka w ramach swoich kompetencji będzie podejmowała wszelkie środki sankcyjne wobec osób naruszających porządek.

Podkreślamy, że Ośrodek Wypoczynkowy „Partęczyny” jest miejscem przeznaczonym do wypoczynku w otoczeniu przyrody. Przestrzeganie Strefy Ciszy oraz ciszy nocnej jest fundamentalne dla zapewnienia komfortu wszystkim przebywającym na terenie Ośrodka oraz ochrony walorów przyrodniczych Brodnickiego Parku Krajobrazowego.

Oczekujemy pełnego zastosowania się do niniejszej informacji oraz obowiązujących regulaminów i przepisów prawa.

Z poważaniem,
Z upoważnienia Zarządu Stowarzyszenia
Rafał Jabłoński – Administrator